

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАһЫ
БӨРЙӘН РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫНЫҢ БАЙНАЗАР АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҘЕ СОВЕТЫ
453591, Байназар ауылы, Салауат Юлаев
урамы, 107
тел.(34755)3-41-35, факс (34755)3-41-87
Email: hatapowa@yandex.ru



СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БАЙНАЗАРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БУРЗЯНСКИЙ
РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
453591, д. Байназарово, ул. Салавата Юлаева,
107
453591, тел. (34755)3-41-35, факс(34755)3-41-87
Email: hatapowa@yandex.ru

КАРАР
«23» ноябрь 2020 й.

28-11/56

РЕШЕНИЕ
«23» ноября 2020 г.

О проекте решения сельского поселения Байназаровский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Байназаровский сельсовет в максимальные размеры земельных участков в территориальной зоне ОД, ограниченной улицами Мира, Школьная, Молодежная, Октября д. Байназарово Бурзянского района РБ»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Правилами землепользования и застройки д.Байназарово, Магадеево, Мурадымово, Кургашлы, Яумбаево, утвержденный Решением Совета №27-13/52 от 04.10.2016, Уставом сельского поселения Байназаровский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Байназаровский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан решил:

1. Утвердить проект решения Совета сельского поселения Байназаровский сельсовет **«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Байназаровский сельсовет в максимальные размеры земельных участков в территориальной зоне ОД, ограниченной улицами Мира, Школьная, Молодежная, Октября д. Байназарово Бурзянского района РБ»**

2. Провести публичные слушания по проекту решения Совета сельского поселения Байназаровский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан **«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Байназаровский**

сельсовет в максимальные размеры земельных участков в территориальной зоне ОД, ограниченной улицами Мира, Школьная, Молодежная, Октября д. Байназарово Бурзянского района РБ» (далее – проект решения Совета) в 17.00 часов 07 декабря 2020 года в кабинете №1 Администрации сельского поселения Байназаровский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

4. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке и разместить на сайте администрации сельского поселения по адресу: <http://baynazar.burzyan.ru/>

5. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава СП Байназаровский сельсовет:



А.З.Салаватов

Приложение
к Решению Совета сельского
поселения Байназаровский сельсовет
муниципального района
Бурзянский район
Республики Башкортостан
от 23.11.2020 г. №28-11/56

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
БӨРЙӨН РАЙОНЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫНЫҢ БАЙНАЗАР АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӨҠЕ СОВЕТЫ
453591, Байназар ауылы, Салауат Юлаев
урамы, 107
тел(34755)3-41-35, факс (34755)3-41-87
Email: hatapowa@yandex.ru



СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БАЙНАЗАРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БУРЗЯНСКИЙ
РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
453591, д. Байназарово, ул. Салавата Юлаева,
107
453591, тел. (34755)3-41-35, факс(34755)3-41-87
Email: hatapowa@yandex.ru

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Байназаровский сельсовет в максимальные размеры
земельных участков в территориальной зоне ОД, ограниченной улицами
Мира, Школьная, Молодежная, Октября д. Байназарово Бурзянского района
РБ**

Совет сельского поселения Байназаровский сельсовет муниципального района Бурзянский район Республики Башкортостан рассмотрев предложение Администрации муниципального района Бурзянский район о внесении изменения в максимальные размеры земельных участков в территориальной зоне ОД, ограниченной улицами Мира, Школьная, Молодежная, Октября д. Байназарово Бурзянского района РБ, и учитывая невозможность формирования земельного участка для размещения объекта местного значения (детский сад на 140 мест) совет сельского поселения Байназаровский сельский совет РЕШИЛ:

1. Дополнить таблицу №3 в статье 50 Правил землепользования и застройки, утвержденную Решением 27-13/52 от 04.10.2016, дополнив строкой следующего содержания:

Зона	Миним./максим. площадь, га	Минимальная длина по улич.	Минимальная ширина	Минимальный отступ от красной	Максимальный процент застройки,	Минимальный процент	Максимальная высота здания до	Максимальная высота оград, м	Минимальный отступ стен зданий с окнами из жилых помещений от границ
ОД-1 Ограниченная улицами Мира, Школьная, Молодежная, Октября д. Байназарово Бурзянского района РБ	0.07/НР	27-30	24-26	6	60	10-20	16	-	0,9 от высоты фасада, выходящего на соседний участок

2. В остальной части решение 27-13/52 от 04.10.2016 оставить без изменения.
3. Установить, что настоящее решение является неотъемлемой частью решения №27-13/52 от 04.10.2016.

Председатель Совета

А.З. Салаватов